**Załącznik nr 3-** **Projekt umowy**

**UMOWA NR …………/2017**

Zawarta w dniu …………. 2017 roku w Chmielniku

Pomiędzy:

**Towarzystwem Przeciwdziałania Uzależnieniom „Trzeźwa Gmina” w Chmielniku,   
36-016 Chmielnik, Chmielnik 146**

reprezentowaną przez: **1. Tadeusz Kozak – prezes TPU „Trzeźwa Gmina”**

zwanym dalej w treści umowy **„Zamawiającym"**: a ……………………………………………………………………………………………**, NIP …………………, REGON ……………………., działającym na podstawie wpisu do …………………………………………..**, reprezentowany przez:

**1. ……………………………………………………………………………**

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**"

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu o bez stosowania przepisów ust. PZP - postępowanie prowadzone jest zgodnie z wytycznymi instytucji zarządzającej regionalnym programem operacyjnym województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR w stosunku do których nie stosuje się ustawy PZP.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ **l**

1.Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadaniem inwestycyjne pn: **„Ośrodek Naturoterapii DOM ZDROWIA” – dostawa wyposażenia.**

2. Szczegółowy zakres dostaw objętych umową precyzuje – specyfikacja dostaw.

§ **2**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy przez strony.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na 24.03.2017 r.

§ **3**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne.

**Zadanie planowane do współfinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego.**

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmienne **do czasu zakończenia realizacji** inwestycji i odbioru dostaw .

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. l wyraża się kwotą: netto: ………………. zł (słownie: ……………..…………………………………………….) plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%, brutto: ………………….. zł (słownie: ………………………………………………………………………………..).

§ **5**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt.

2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia do dostarczenia, ustawienia i uruchomienia dostarczonego przedmiotu umowy – adres dostawy 36-030 Błażowa ul. Myśliwska 16.

§ **6**

l. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :

- Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

**a)** za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru

- w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,

**b)** za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi

- w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za wykonanyprzedmiot odbioru za każdy dzieńzwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad ,

**c)** za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 %

wynagrodzenia umownego .

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależ­nych od Zamawiającego, innych niż wymienione w § 7 ust. 1b umowy - w wysokości 5 % wynagrodze­nia umownego .

3. Wynagrodzeniem umownym w rozumieniu przepisów niniejszego § stanowi wynagrodzenie ryczał­towe,

o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Strony ustalają, że Zamawiający usunie w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usu­nięte w wyznaczonym terminie w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia mimo dwukrotnego pisemnego wezwania.

**§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowią­zania umowne.

b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 8*.***

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady , to Zamawiającemu przysługują nastę­pujące uprawnienia :

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia , może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie ,

b) jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem może odstąpić od umowy, lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

4. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeśli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad , które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie

z przeznaczaniem - aż do czasu usunięcia tych wad .

5. Za termin zakończenia dostaw uważa się datę potwierdzenia przez strony odbioru.

6. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu odbioru wygasają po upływie 60 m - cy od daty odbioru końcowego tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

**§ 9**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie jednorazowo fakturą końcową wystawioną w terminie do 7 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony i podpisany przez strony umowy protokół odbioru dostaw.

3. Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury z dokumentami rozliczeniowymi i protokołem odbioru.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego .

**§ 11**

Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egz. dla każdego ze stron .

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………….. …………………………..**

**………………………….. …………………………..**

**Załączniki do umowy:**

**Zał. Nr 1 – specyfikacja dostaw.**