



Załącznik nr 3

Projekt umowy

**UMOWA NR ...../2017**

W dniu ..... 2017 roku w Chmielniku pomiędzy **Towarzystwem Przeciwdziałania Uzależnieniom „Trzeźwa Gmina” w Chmielniku, 36-016 Chmielnik, Chmielnik 146**

reprezentowaną przez:

**1. Tadeusz Kozak – prezes TPU „Trzeźwa Gmina”**

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”:

a

....., NIP .....,  
**REGON .....**, działającym na podstawie wpisu do .....,  
reprezentowany przez:

**1. ....**

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu o bez stosowania przepisów ust. PZP - postępowanie prowadzone jest zgodnie z wytycznymi instytucji zarządzającej regionalnym programem operacyjnym województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR w stosunku do których nie stosuje się ustawy PZP.

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadaniem inwestycyjne pn: „**Ośrodek Naturoterapii DOM ZDROWIA” – dostawa mebli.**

2. Szczegółowy zakres dostaw objętych umową precyzuje – specyfikacja dostaw.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy przez strony.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na 31.03.2017 r.

**§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne.

**Zadanie planowane do współfinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego.**

**§ 4**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie **do czasu zakończenia realizacji inwestycji i odbioru dostaw**.



2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą:

netto: ..... zł (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%, brutto: ..... zł (słownie: .....).

#### § 5

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia do dostarczenia, złożenia i ustawienia dostarczonego przedmiotu umowy – adres dostawy 36-030 Błażowa ul. Myśliwska 16.

#### § 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
  - Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru
      - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi
      - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad ,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego .
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż wymienione w § 7 ust. 1b umowy - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego .
3. Wynagrodzeniem umownym w rozumieniu przepisów niniejszego § stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Strony ustalają, że Zamawiający usunie w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia mimo dwukrotnego pisemnego wezwania.

#### § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
  - a) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
  - b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 8.

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady , to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia , może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie ,
    - b) jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem może odstąpić od umowy, lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeśli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad , które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad .
5. Za termin zakończenia dostaw uważa się datę potwierdzenia przez strony odbioru.
6. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu odbioru wygasają po upływie 60 m - cy od daty odbioru końcowego tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.



### § 9

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie jednorazowo fakturą końcową wystawioną w terminie do 7 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony i podpisany przez strony umowy protokół odbioru dostaw.
3. Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury z dokumentami rozliczeniowymi i protokołem odbioru.

### § 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego .

### § 11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

### § 12

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egz. dla każdego ze stron .

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

.....

.....

**Załączniki do umowy:**

**Zał. – specyfikacja dostaw.**